急诊CT机房建设设计采购项目

**一. 项目概况与招标范围**

招标范围：土建、装饰装修、水电、暖通、消防及消防图纸审批

建设地点：浏阳市人民医院

采购预算：6.8万人民币

建设规模：约350㎡

设计周期：30天。

二、投标人资格要求

1、 本次招标要求投标人必须具备独立企业法人资格，并接受本次招标的投标邀请。

2 、本次招标要求投标人必须取得**工程设计建筑行业（建筑工程）乙级资质或以上资质**，并在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力。

3、设计负责人必须具有**二级注册建筑师执业资格**。

4、本次招标采取资格后审方式（合格制）。资格审查的具体要求见招标文件，资格审查不合格的投标人投标文件将按废标处理。

三、评分标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 评审容 | 分值 | 评分标准 |
| 商务评分25分 | 设计费 | 25 |  评标价的确定办法：进入本阶段评标的投标人的投标报价来计算评标价。评标价计算原则为：评标价：为所有投标人有效投标报价的算术平均值（5家及以上时应去掉一个最高价和一个最低价）报价分的计算方法为：A、投标人投标报价等于评标价的得满分25分；B、投标人投标报价比评标价每低1%扣0.5分，最多扣5分；C、投标人投标报价比评标价每高1%扣1分，最多扣10分； |
| 技术评分50分 | 技术规及标准规定符合性 | 10 | 设计方案的适用、合理，符合设计标准、规。优秀8-10，较好6~8一般4-6分； |
| 设计空间效果 | 20 | 在满足设计规前提下，设计方案的创意性、协调性、合理性、完整性等方面，是否符合本项目特点及风格，使用是否便捷，是否充分考虑医疗行业特点和治疗环境，是否设计新颖。优秀20-15分，较好8-14分，一般4-7分； |
| 设备材料的合理性 | 5 | 设备材料材质、性能选择合理。 |
| 总体设计理念 | 7 | 对项目的设计思路把握准确，设计合理。好得7分，好得5分，一般3分 |
| 工程概算书 | 3 | 工程概算书的编制是否合理、准确，是否在限额投资围。 |
| 节能环保 | 5 | 节能环保，减少建筑过程和维护过程的能源消耗，建成后节省管理和维护费用。优秀5，较好3-4分，一般1-2分； |
| 综合评分25分 | 企业注册 | 5 | 具有省注册独立固定的办公场所得2分；**工程设计建筑行业（建筑工程）甲级资质 得分3** |
| 企业类似业绩 | 3 | 近三年（投标截止之日前三年）承接过类似规模和医院装饰工程设计业绩，每项1分；需附合同； |
| 企业获奖 | 2 | 近三年（投标截止之日前三年）承担过的建筑工程设计项目获得省级以上的设计奖项（同一工程只计最高奖项），每项1.5分； |
| 各项服务承诺 | 10 | 根据投标人提出的工程施工过程中配合施工服务的人员（职称、专业、数量）、服务容、响应时间、方案措施进行评分最多7分 |
| 设计周期 | 5 | 设计周期满足招标方要求，得2分； |
| **评分汇总** | **100** | **得 分** |